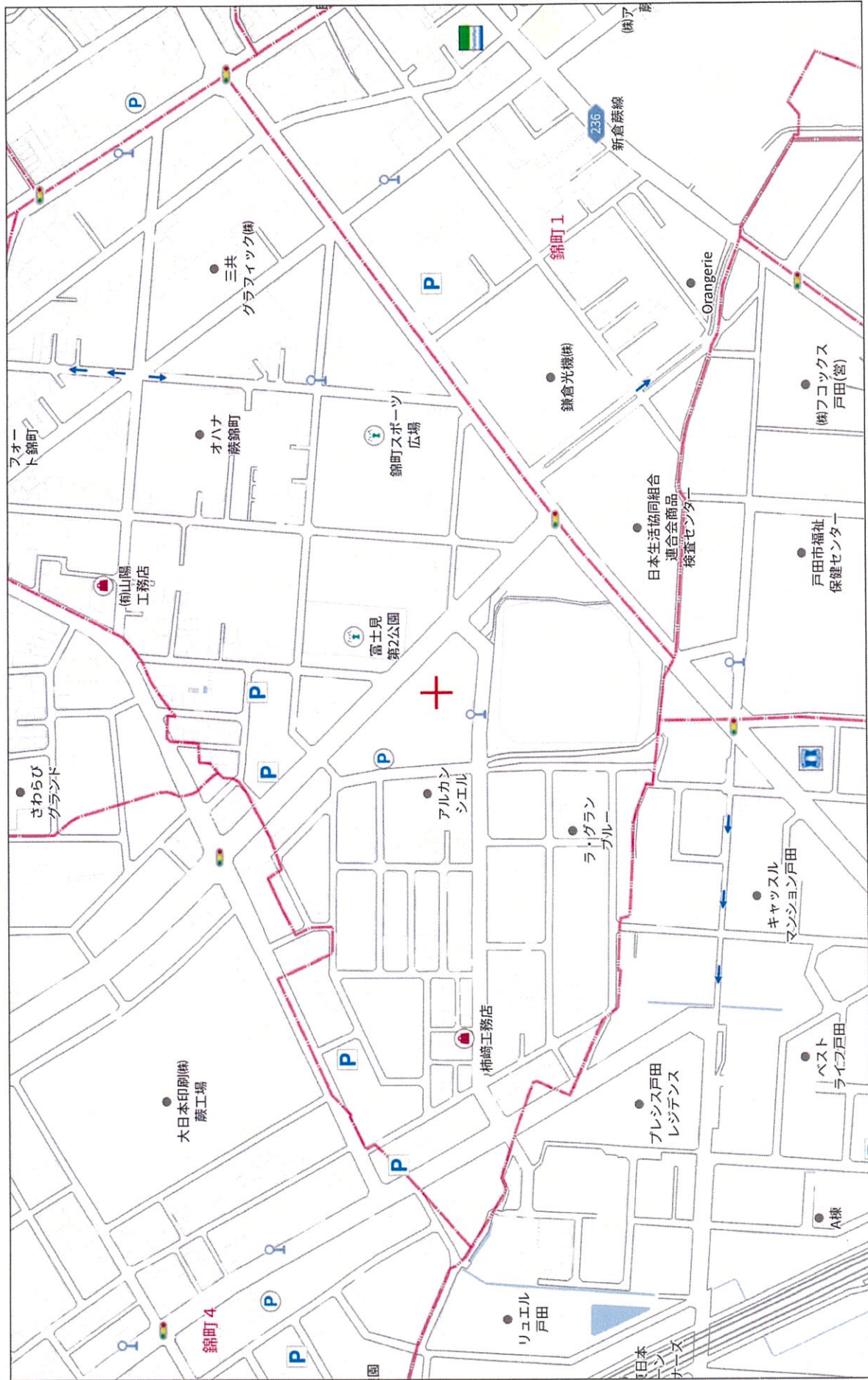
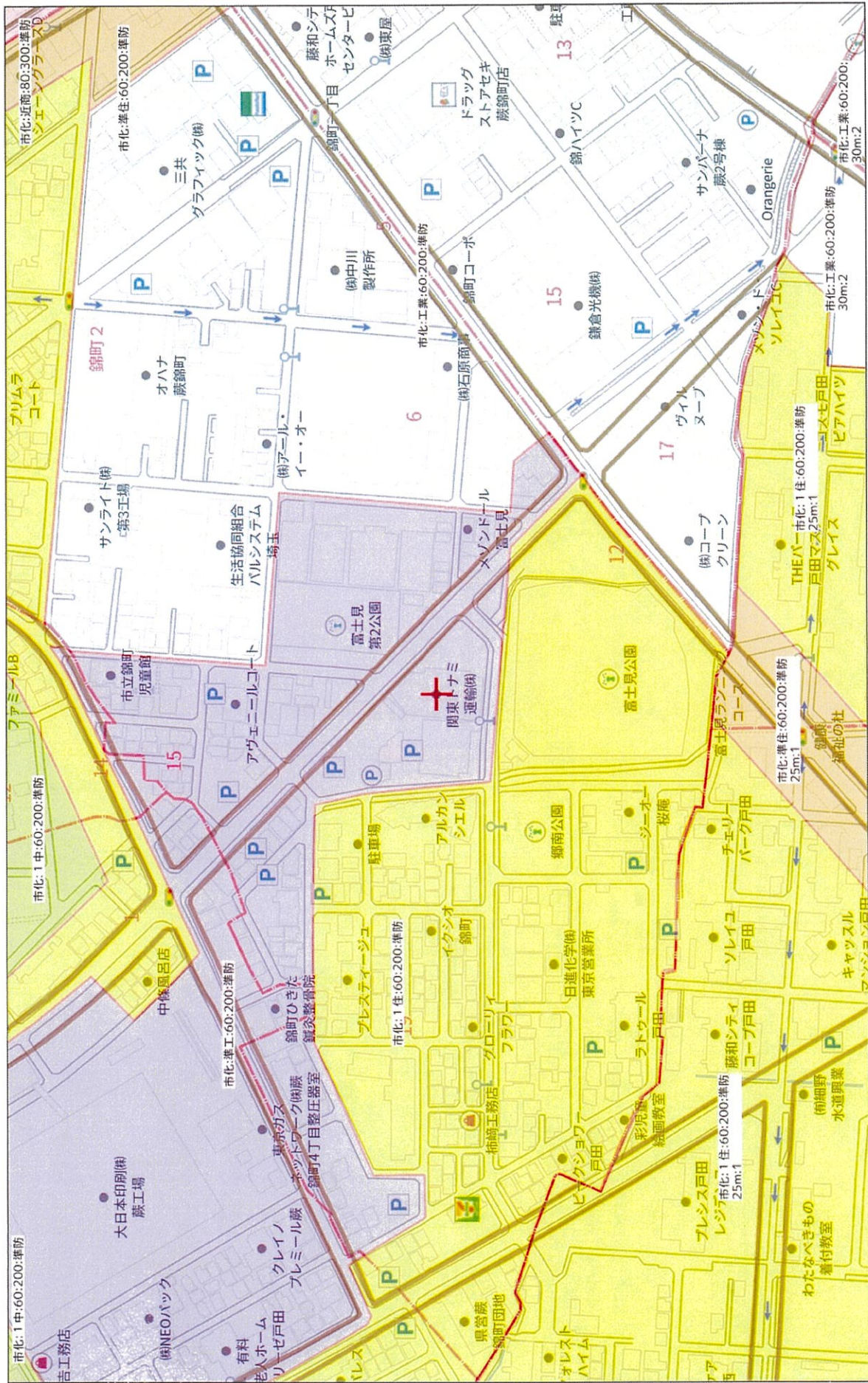
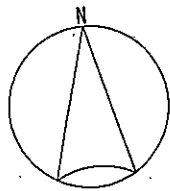
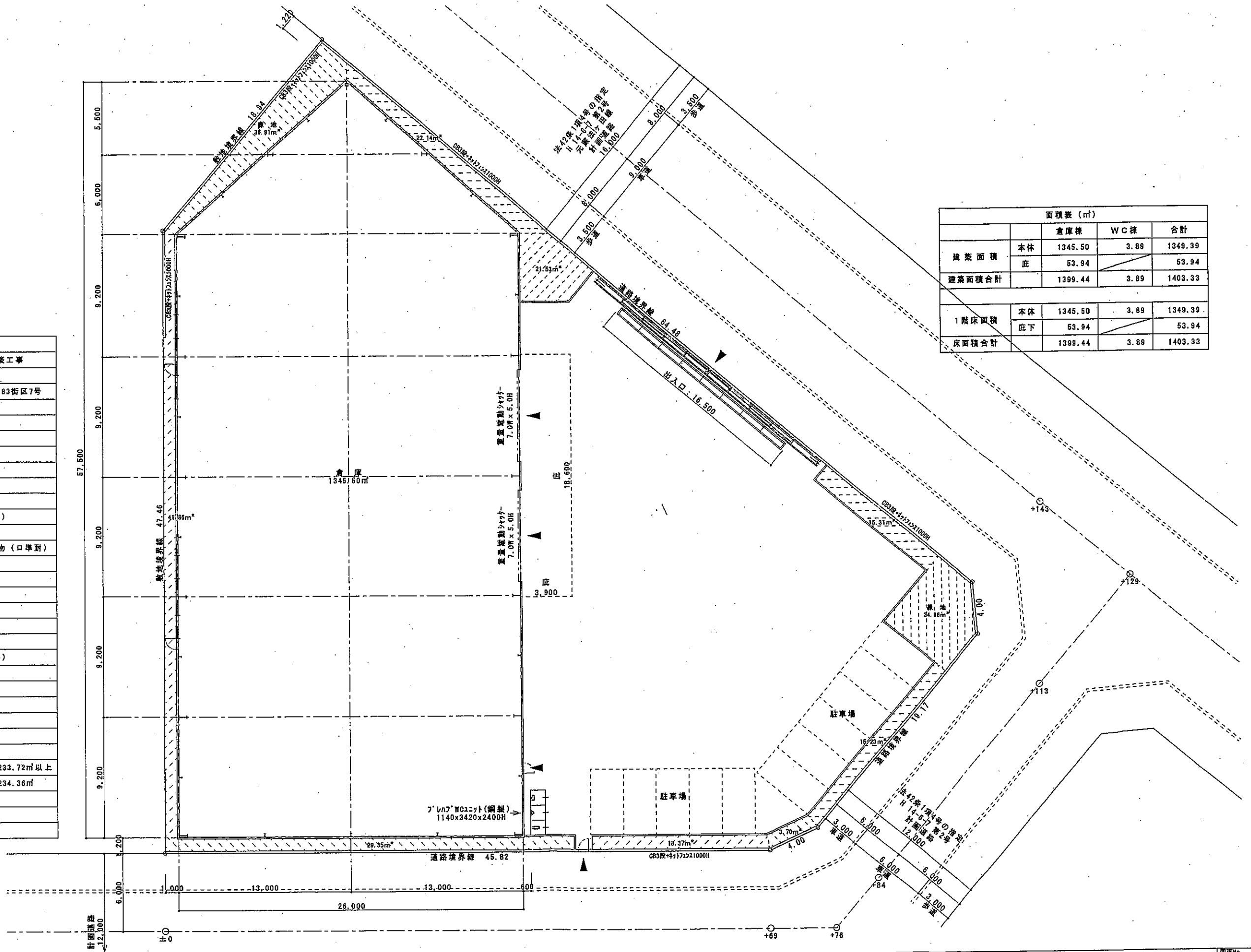




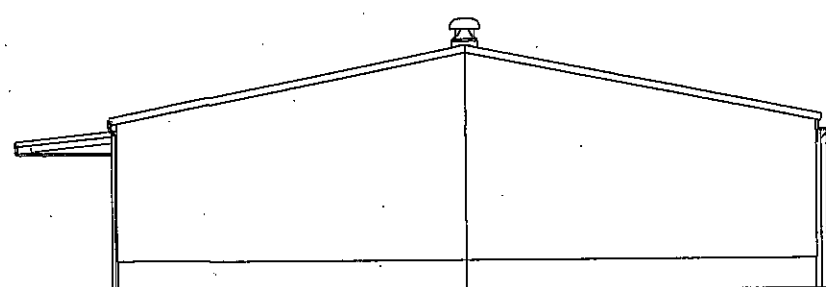
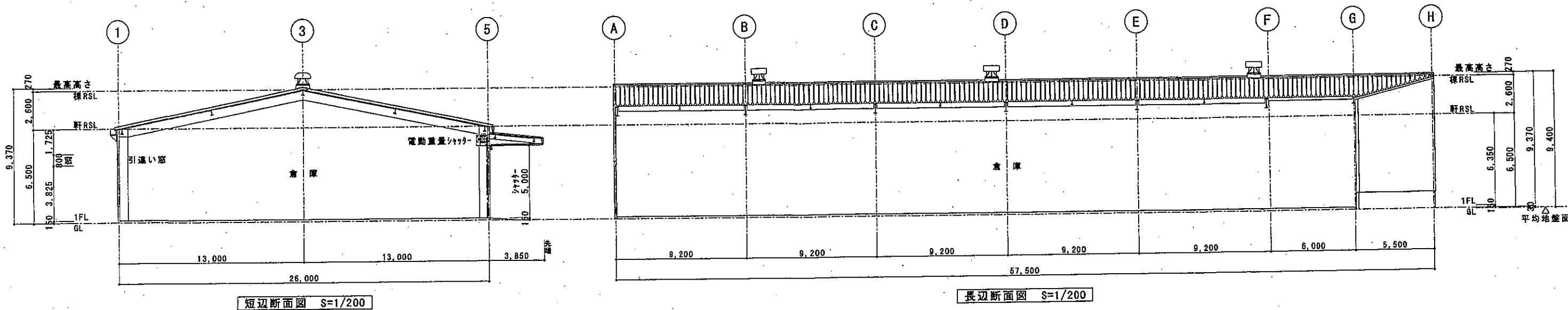




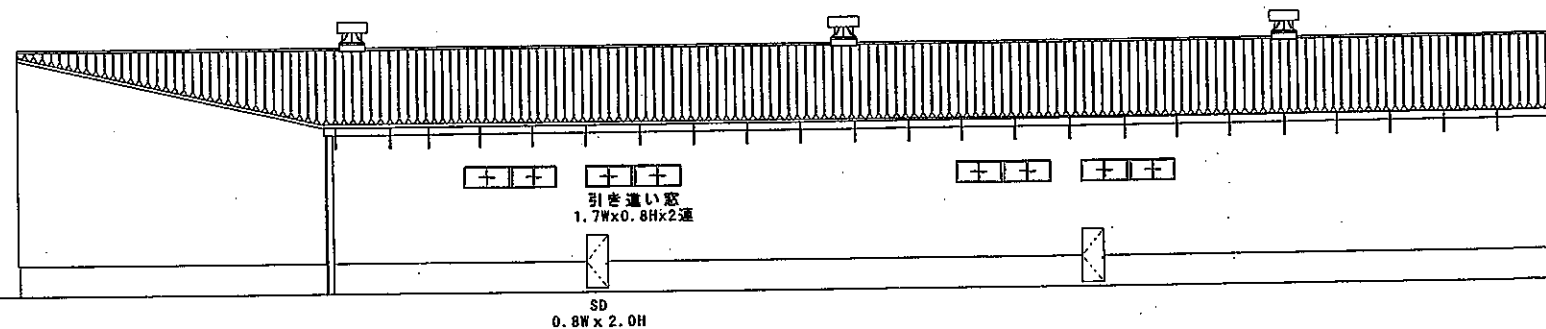
工事概要	
工事名称	(仮称) 錦町倉庫新築工事
建築主住所/氏名	
建築場所	埼玉県蕨市錦町2丁目83街区7号
主要用途	倉庫
工事種別	新築
用途地域	準工業地域
防火地域	準防火地域
高度地域・他	無指定
日影規制	6h/3h: 6L+4M
地区計画区域	壁面後退: 1m以上
建蔽率	60% + 10% (角地割増)
容積率	200%
構造・階数	鉄骨構造準耐火建築物 (口準耐)
基礎	摩擦杭
仮換地面積	約 2582㎡
敷地面積	2596.82㎡ (785.53坪)
建築面積	1403.33㎡
延床面積	1403.33㎡
計画建蔽率	54.04% ≤ 70%
計画容積率	54.04% ≤ 200%
緑地・広場	敷地面積 × (5%+4%) = 233.72㎡以上
	計画緑地面積 = 234.36㎡



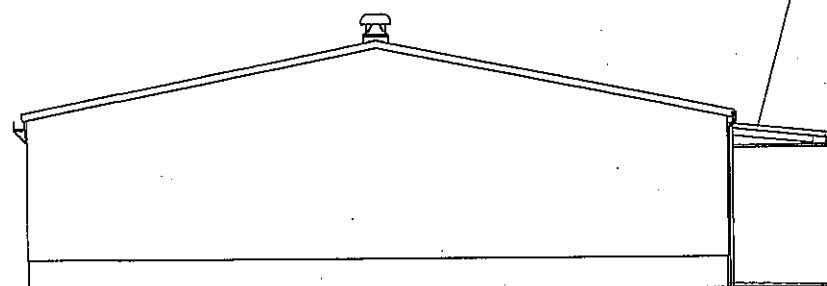
面積表 (㎡)				
		倉庫棟	WC棟	合計
建築面積	本体	1345.50	3.89	1349.39
	庇	53.94		53.94
建築面積合計		1399.44	3.89	1403.33
1階床面積	本体	1345.50	3.89	1349.39
	庇下	53.94		53.94
床面積合計		1399.44	3.89	1403.33



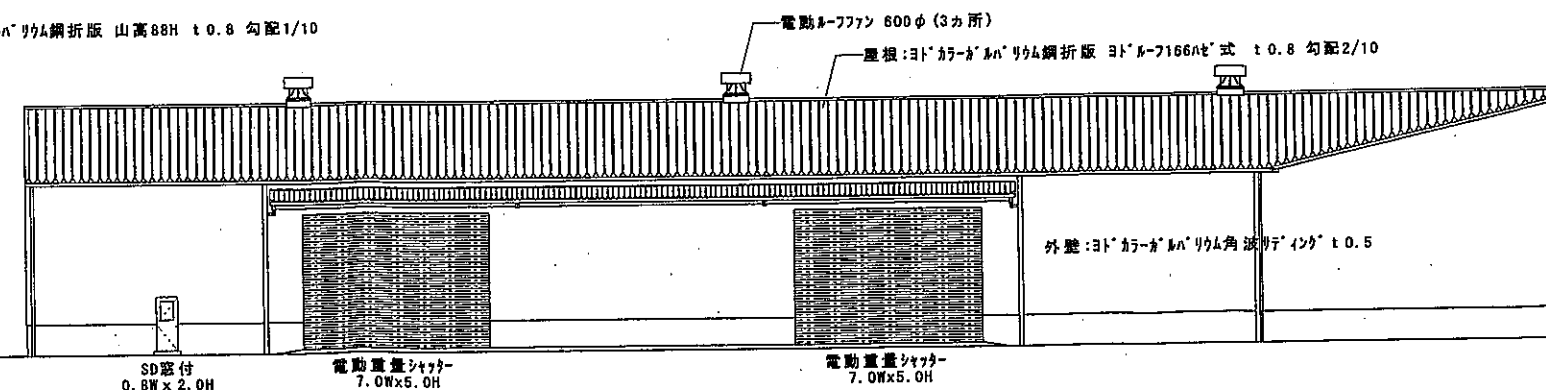
北側立面図 S=1/200



西側立面図 S=1/200

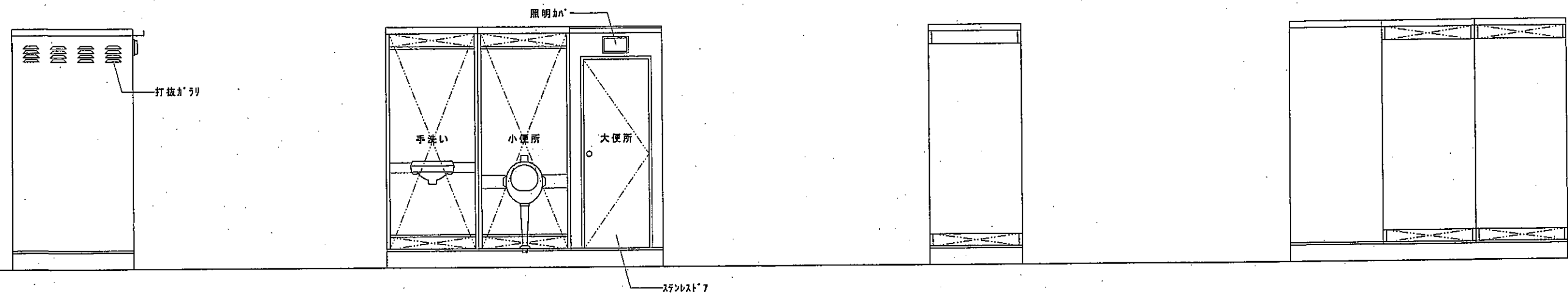


南側立面図 S=1/200



東側立面図 S=1/200

付記: *	設計 年 月 日	那須建設株式会社	設計No.	工事名称	図面No.
*	15-2-28	那須建設株式会社 一級建築士事務所	縮尺	(仮称) 錦町倉庫新築工事	D
*		埼玉県上尾市中妻1-8-2 TEL 048-771-4673	1	立面図・断面図	5
*		一級建築士事務所 埼玉県知事登録 (3) 第5149号	200		
*		一級建築士 大臣登録 第179033号 伊藤和彦			

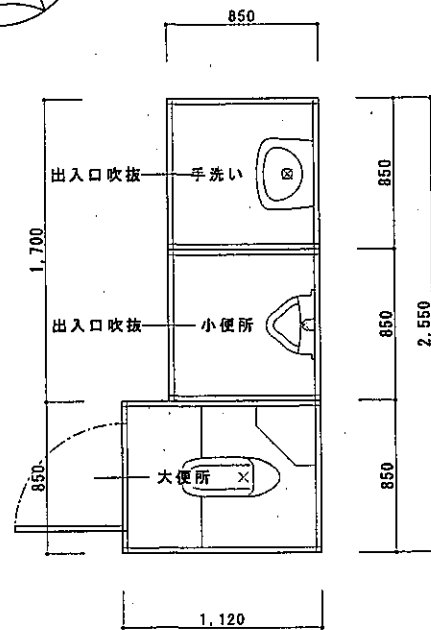
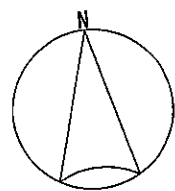


南立面図 S=1/30

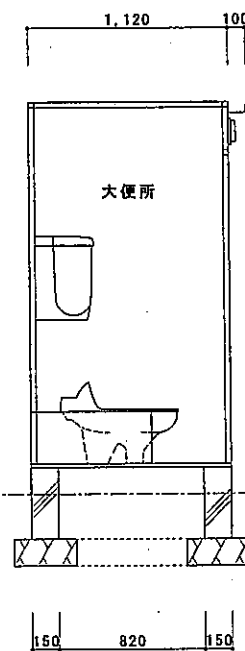
東立面図 S=1/30

北立面図 S=1/30

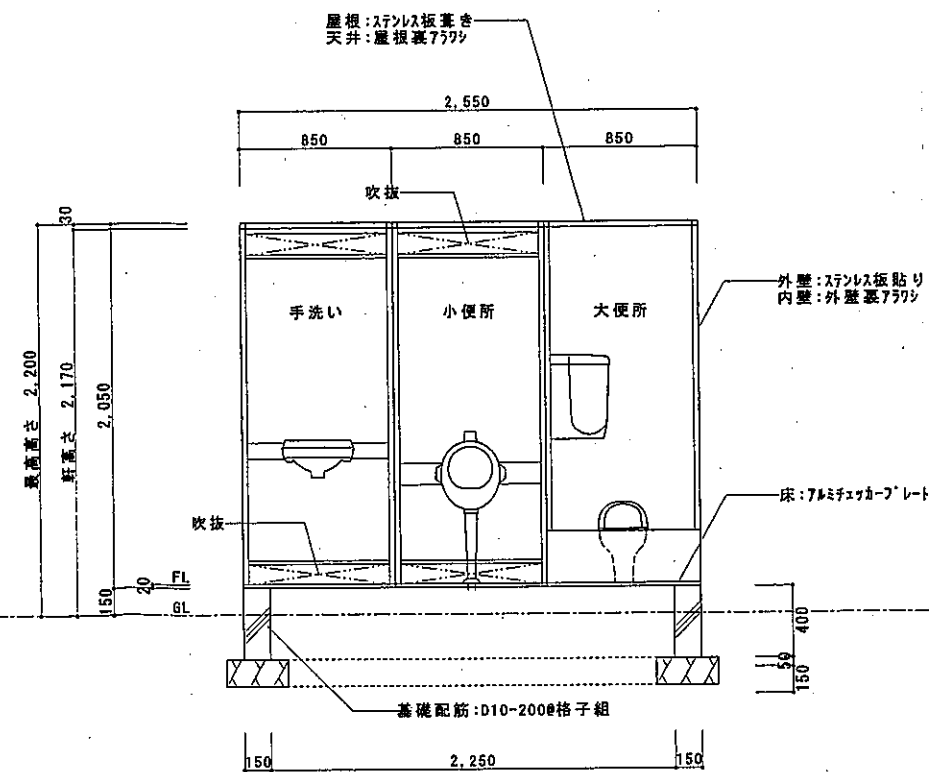
西立面図 S=1/30



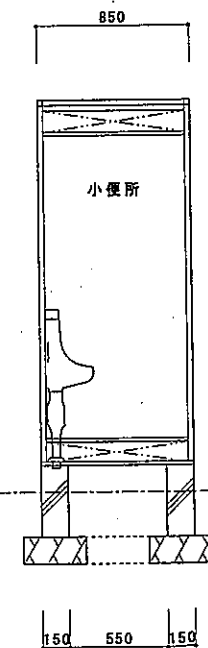
平面図 S=1/30



断面図 S=1/30



断面詳細図 S=1/30



断面図 S=1/30

付記: *	審査 年 月 日	那須建設株式会社	設計No.	工事名称	図面No.
*	設計 年 月 日	那須建設株式会社 一級建築士事務所	縮尺	(仮称) 錦町倉庫新築工事	D
*	15-2-28	埼玉県上尾市中裏1-8-2 Tel. 048-771-4673	1	図面名称	9
*	測量 年 月 日	一級建築士事務所 埼玉県知事登録 (3) 第5149号	30	W C 総合図	
*		一級建築士 大臣登録 第179033号 伊藤和彦			